21.09.2022 Presseinfo Innovation Digitalisierung

Helaba syndiziert Immobilienkredit über vc trade an Sparkasse

Die Helaba hat erstmals den digitalen Marktplatz vc trade für die Syndizierung einer Immobilienfinanzierung genutzt. Von den 250 Millionen Euro für die Refinanzierung des „Quartier 205“ von Tishman Speyer in Berlin übernimmt die Berliner Sparkasse 50 Millionen. Weitere Syndizierungen über den digitalen Marktplatz im Bereich Real Estate Finance sind bereits geplant.

Nach Schuldscheindarlehen (SSD), die in der Helaba bereits ausschließlich über vc trade vermarktet werden, und einem ersten Konsortialkredit im Bereich Unternehmensfinanzierung ist der Immobilienkredit nun die dritte Assetklasse, die über vc trade angeboten werden kann.

„Wir freuen uns, jetzt auch in der Immobilienfinanzierung unseren Syndizierungspartnern mit vc trade eine innovative Plattform für die Beteiligung an Konsortialkrediten anbieten zu können“, erklärt Dietmar Klein, Leiter Syndizierung Real Estate Finance der Helaba. „Der bereits gut etablierte Prozess lässt sich nun für alle Beteiligte noch effizienter und transparenter abbilden und vor allem vollständig digital darstellen.“

„Diese Transaktion gemeinsam mit der Helaba über vc trade abzubilden, war komplett neu für uns. Es hat alles völlig reibungslos funktioniert – dazu sehr schnell und intuitiv. Wir freuen uns, Teil dieser Leuchtturm-Finanzierung zu sein“, sagt Marcus Buder, Bereichsleiter für Gewerbliche Immobilienfinanzierung bei der Berliner Sparkasse.

»Wir freuen uns, jetzt auch in der Immobilienfinanzierung unseren Syndizierungspartnern mit vc trade eine innovative Plattform für die Beteiligung an Konsortialkrediten anbieten zu können.«

Dietmar Klein
Leiter Syndizierung Real Estate Finance

Kontakt



Ursula-Brita Krück

stv. Pressesprecherin

+49 69 / 91 32 - 21 92

LinkedIn

Nachricht schreiben